

PROJEKT PLANU REMONTÓW NA 2024R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NA 2024 R. - NIEMUCHOMOŚĆ NR 23 (BUD. 50A,55A,55B,56,57,58,59,60,61,62)

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2024 r.	Planowane wydatki na 2024 r.	Planowane wydatki na 2024 r. po rozstrzygnięciu przetargów
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa w bud. 56 - 90 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 56 - 813 m ² - ściana południowa wraz z kompleksowym remontem 20 szt. (5+5+10) loggii balkonowych	10 800,00 zł 281 390,00 zł	9 810,00 zł 266 037,60 zł
2.	Roboty sanitarne	Montaż stacji uzdatniania ciepłej wody w bud. nr 50A	4 170,00 zł	1 666,92 zł
3.	Roboty elektryczne	Montaż instalacji domofonowej w bud. 57 kl. I, 56 kl. I i II- 3 klatki	10 500,00 zł	11 977,20 zł
4.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		20 000,00 zł	20 000,00 zł
5.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł	500,00 zł
6.	Roboty dociepleniowe nie wykonane w 2023r		43 172,74 zł	43 172,74 zł
		Razem plan remontów na 2024 r.	370 532,74 zł	353 164,46 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2024 r.	-218 951,01 zł	-201 582,73 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane nalizczenia na 2024 r.

RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO

-136 168,67 zł
 287 750,40 zł
151 581,73 zł

Powierzchnia użytkowa mieszkań

14987 m²

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pióro
 Kielce, czerwiec 2024 r.

Kierownik Działu Technicznego
Anna Jakubowska-Pióro
 mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

Zarząd

PREZES ZARZĄDU
prof. Obara
 inż. Józef Obara

Milica Daecki
 Nona Skonm