

**PLAN REMONTÓW NIERUCHOMOŚCI NR 1 (BUD. 7,8,9,10) NA 2025r**

PLAN REMONTÓW NA 2025 R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2025r	Planowane wydatki na 2025r
1.		3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana zachodnia w bud. 10 - 35 szt.	3 850,00 zł
2.	Roboty budowlane	2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 10 - (436+217 m2) - ściana zachodnia bez kompleksowego remontu płyt żelbetonowych loggii balkonowych	154 040,00 zł
		1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana zachodnia w bud. 7 - 60 szt.	6 600,00 zł
		2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 7 - (482+148,2 m2) - ściana zachodnia bez kompleksowego remontu płyt żelbetonowych loggii balkonowych	141 680,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		16 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
5.			
		<b>Razem plan remontów na 2025r</b>	<b>322 670,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2025r</b>	<b>-121 399,60 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2025r

**RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**6951,45 m<sup>2</sup>**

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pióro  
Kielce, styczeń 2025 r.

Zarząd

Kierownik Działu Technicznego  
*Anna Jakubowska-Pióro*  
mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

*Witni Dzebelli*  
Hana Skolnom

PREZES ZARZĄDU  
*inż. Józef Obara*