

PLAN REMONTÓW NA 2025R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NIEMUCHOMOŚCI NR 14 (BUD. 75,76,77,78) NA 2025R

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2025r	Planowane wydatki na 2025r
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa w bud. 75 - 130 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 75 - (833 m2) - ściana południowa bez remontu płyt żelbetowych loggii	14 300,00 zł 265 782,00 zł
2.	Roboty elektryczne	Montaż oświetlenia na czujnik ruchu przed klatkami bud. 75 - 3 szt.	1 500,00 zł
3.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmę zewnętrzną		16 000,00 zł
4.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
5.			
		Razem plan remontów na 2025r	298 082,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2025 r.	-53 673,38 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2025r

102 679,98 zł
141 728,64 zł
244 408,62 zł

RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO

Powierzchnia użytkowa mieszkań

7381,7 m²

Zarząd

Opracowała:
 Anna Jakubowska-Pióro
 Kielce, styczeń 2025 r.

Kierownik Działu Technicznego
Anna Jakubowska-Pióro
 mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Józef Obara

Witold Szekli
 Maria Skolom