

**PLAN REMONTÓW NIERUCHOMOŚCI NR 25 (BUD. 38,39,40AB,41,42) NA 2025R**

PLAN REMONTÓW NA 2025R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2025r	Planowane wydatki na 2025r
1.	2.	3.	4.
		1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa bud. 40B - 80 szt.	8 800,00 zł
1.	Roboty budowlane	2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 40B - (649 m <sup>2</sup> ) - ściana południowa wraz z dociepleniem ścian w loggiach balkonowych bez remontu płyt żelbetowych loggii z montażem zadaszeń nad loggiami ostatnich kondygnacji	158 070,00 zł
		1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa bud. 41 - 85 szt.	9 350,00 zł
2.	Roboty budowlane	2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 41 - (669 m <sup>2</sup> ) - ściana południowa wraz z dociepleniem ścian w loggiach balkonowych bez remontu płyt żelbetowych loggii z montażem zadaszeń nad loggiami ostatnich kondygnacji	162 670,00 zł
3.			
		<b>Razem plan remontów na 2025r</b>	<b>338 890,00 zł</b>
		<b>Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2025 r.</b>	<b>-253 286,95 zł</b>

**Środki finansowe :**

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2025r

**RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO**

-155 435,59 zł  
241 038,64 zł  
**85 603,05 zł**

**Powierzchnia użytkowa mieszkań**

**10571,87 m<sup>2</sup>**

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pióro

Kielce, styczeń 2025 r.

Kierownik Działu Technicznego

Anna Jakubowska-Pióro

mgr inż. Anna Jakubowska-Pióro

*Michał Jurecki*

*Maria Skolom*

Zarząd

PREZES ZARZĄDU

*Prof. Obara*

inż. Józef Obara