

PLAN REMONTÓW NA 2025R - Spółdzielnia Mieszkaniowa "Na Stoku" w Kielcach
PLAN REMONTÓW NIERUCHOMOŚCI NR 8 (BUD. 15B,16,17,35B,36) NA 2025R.

Lp.	Rodzaj robót	Planowany zakres rzeczowy na 2025r	Planowane wydatki na 2025r
1.	2.	3.	4.
1.	Roboty budowlane	1. Wzmocnienie ścian poprzez kotwienie w systemie HARDPRO: a) ściana południowa w bud. 35B - 264 szt. 2. Docieplenie ścian wg. Projektu budowlanego: a) bud. 35B - (1337+382 m2) - ściana południowa z kompleksowym remontem loggii balkonowych	29 040,00 zł 644 550,00 zł
2.	Roboty budowlane	Malowanie dwóch klatek schodowych w budynku 35B (do parteru)	12 000,00 zł
3.	Roboty budowlane	Wykonanie remontu pomieszczenia nr 67 w bud. 36 (pod wynajem)	15 000,00 zł
4.	Roboty elektryczne	Wymiana kamery na bud. 15 B Montaż dodatkowych dwóch kamer na przejściach budynków wraz z rejestratorem Remont kabiny dźwigu w bud. 17 klatka I	1 000,00 zł 4 500,00 zł 16 000,00 zł
5.	Roboty nieprzewidziane wykonywane przez firmy zewnętrzne		20 000,00 zł
6.	Prace remontowe wykonywane przez konserwatorów SM		500,00 zł
7.			
		Razem plan remontów na 2025r	742 590,00 zł
		Przewidywane saldo funduszu remontowego na dzień 31.12.2025 r.	-365 759,75 zł

Środki finansowe :

1. Prognozowany bilans otwarcia
2. Prognozowane naliczenia na 2025r

RAZEM ŚRODKI FUNDUSZU REMONTOWEGO

Powierzchnia użytkowa mieszkań

13458,16 m²

Opracowała:

Anna Jakubowska-Pińro

Kielce, styczeń 2025 r.

Kierownik Działu Technicznego

Anna Jakubowska-Pińro

mgr inż. Anna Jakubowska-Pińro

Julia Jabłoni
Hania Skolowa

Zarząd

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Józef Obarna